

Договор подряда № 04

„22 ” марта 2020 ____ г.

Кишинёв.

„Zikkurat-Construct” SRL, именуемое в дальнейшем „Исполнитель” в лице директора Васильева А. В. с одной стороны, и, SRL „Monsancons” именуемое в дальнейшем „Заказчик” в лице генерального директора Стифорова А.Г. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению работ: Reparatia capitala a sistemului de incalzire a blocului primar la "L.T.V. Alexandri" din mun.Balti (solutii de acces a persoanelor cu dizabilitati)Electricitate).

2. Сроки выполнения работ

- 2.1 Работы, определённые сметой, Исполнитель начинает не позднее 3-х дней с момента поступления предоплатных сумм на расчётный счёт.
- 2.2 Срок выполнения работ:
- 2.3 Окончанием работ считается дата подписания сторонами акта выполненных работ (форма №2)

3. Стоимость работ и порядок расчёта.

- 3.1. Стоимость выполненных работ предварительно определена на основании утвержденных сметных расчетов и составляет: 28709,25(Douazeci si opt mii sapte sute si noua lei 25 bani) lei

Окончательная стоимость работ будет определена на основании расчетов по Фактически выполненным объемам работ, с учетом Фактической стоимости использованных материалов.

Если за время строительства (действия договора) нормативными актами Р. Молдова вносятся поправки, влекущие изменения стоимости строительства, „Подрядчик” совместно с „Субподрядчиком” оформляет дополнительное соглашение, и согласовывает у „Заказчика”.

- 3.2 Составленная Исполнителем и утверждённая Заказчиком смета является неотъемлемой частью настоящего договора и служит основанием для составления акта приёма работ.
- 3.3. Настоящий договор предусматривает предоплату в размере 50%.
- 3.4. Оплату фактически выполненных работ Заказчик производит перечислением денег на р/с Исполнителя согласно подписанных актов выполненных работ.
- 3.5. Выполненные работы Заказчик принимает в течение 3-х дней и оплачивает в течении 5-ти банковских дней по актам приёмки работ (форма №2).

4. Порядок приёма и сдачи работ

- 4.1. Не позднее 30-го числа каждого месяца (или по завершении работ) Исполнитель направляет Заказчику акт приёмки работ, составленных по форме №2.
- 4.2. Заказчик в течении 3-х дней с момента получения акта обязан его подписать, либо, в случае каких-либо разногласий по объёмам выполненных работ, направляет Исполнителю мотивированный отказ от его приёмки. В этом случае стороны составляют двусторонний акт с перечислением всех недостатков и сроков их устранения.
- 4.3. При отсутствии мотивированного отказа от приёмки работ, работы считаются принятыми в объёме предоставленного Заказчику акта с последующей ответственностью за несвоевременную их оплату согласно п.п. 6.3.- 6.5.

5. Обязанности сторон.

- 5.1. Исполнитель:
 - обязан своевременно согласовывать и подавать Заказчику промежуточные и окончательные результаты работ;
 - обязан принять все меры по обеспечению сохранности вверенного ему Заказчиком имущества и поддержанию в надлежащем состоянии выделенных подсобных помещений; отвечает за способы производства работ (в том числе и за технику безопасности) в полной мере собственными средствами.
- 5.2. Заказчик:
 - на время проведения работ предоставляет подсобное охраняемое помещение для хранения инвентаря, стройматериалов и спецодежды;
 - в случае производственной необходимости решает вопросы, связанные с подключением необходимых механизмов к своей электросети;
 - принимает промежуточные и окончательные результаты работ в течении 3-х дней с момента уведомления об их готовности путём подписания акта приёмки выполняемых работ;
 - осуществляет контроль за соответствием объёма, стоимости и качества выполняемых работ, не вмешиваясь
 - при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя;
 - обязуется оплатить выполненные, согласно настоящего договора, объёмы работ.

6. Гарантийные обязательства и ответственность сторон.

- 6.1. Исполнитель гарантирует качество выполненных работ в течении 1-го года и устраняет брак в течении всего гарантийного срока за счёт собственных средств и материалов в срок не более 10 календарных дней после выявления допущенного брака и обращения Заказчика к Исполнителю.
- 6.2. Исполнитель несёт ответственность за исполнение сроков окончания работ. В противном случае, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от сметной стоимости в день по день окончательного завершения работ.
- 6.3. Заказчик гарантирует оплату выполненных работ в 3-х дневный срок со дня их приёмки. В противном случае, Заказчик уплачивает пеню в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа.
- 6.4. Уплата пени и штрафа не освобождает Исполнителя и Заказчика от своих обязательств по настоящему договору.
- 6.5. В случае нанесения ущерба другой стороне в процессе выполнения своих обязательств по настоящему договору стороны гарантируют его возмещение.

7. Форс-мажор

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, как наводнение, пожар, землетрясение, иное стихийное бедствие, дестабилизация политического строя в республике, возникших после заключения договора. Если какое-либо из перечисленных обстоятельств непосредственно повлияло на выполнение обязательств в течение срока действия договора, то на этот срок продлевается действие договора и выполнение сторонами своих обязательств. Свидетельство Торгово-промышленной палаты является достаточным доказательством возникновения Форс-Мажорных обстоятельств.

8. Решение спорных вопросов.

- 8.1. Все стороны и разногласия, которые могут возникнуть при выполнении своих обязательств по настоящему договору, стороны договариваются решать по возможности мирным путём. В случае невозможности этого, решение споров, возникших из договора или в связи с ним, могут быть переданы в экономические судебные инстанции РМ после принятия предварительных мер.
- 8.2. Предварительные меры считаются принятыми, если за 10 дней до обращения в экономическую судебную инстанцию, Сторона, которой предъявлены требования, была уведомлена о претензиях в письменном виде.

9. Заключительные положения.


- 9.1. Настоящий договор вступает в силу в момент его подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.
- 9.2. Сроки действия договора могут быть изменены в соответствии с изменениями объёмов работ в любую сторону на основании письменного согласования сторон.
- 9.3. Настоящий договор не может быть расторгнут, кроме как по соглашению обеих сторон, оформленного письменно.
- 9.4. Изменения и дополнения действительны лишь в том случае, если они оформлены в качестве отдельных приложений, подписанных обеими сторонами.
- 9.5. После подписания настоящего договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряет всякую юридическую силу.

10. Юридические адреса, подписи и печати сторон.

Исполнитель:

„Zikkurat-Construct” SRL


Адрес: г.Кишинёв, ул.Лесная 8/а
Р/с 222400008183446 в « Victoriabank» Фил. №8,
МФО VICBMD2X802.
Код НДС 0304315.
IDNO1003600005643
IBAN: MP89VI222400008J83446MDL


Директор: Васильев А.В.

Заказчик:

SRL „Monsancons”

Адрес: 3100 г. Бэлць ул.Штефан чел Маре 162 „Б”
Р/с 2251621197 в „ Moldmcombank ”
МФО MOLDM2X321 Код НДС 1202599
112602003430
4L000000002251621


Директор: А. Г. Стифоров

„CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT” Î.S.
Secția fonduri speciale și informații curente

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 29178 din 03.12.2015

Denumirea completă: **Societatea Comercială «ZIKKURAT-CONSTRUCT» S.R.L. .**

Denumirea prescurtată: **S.C. «ZIKKURAT-CONSTRUCT» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1003600005643.**

Data înregistrării de stat: **20.12.1999.**

Sediul: **MD-2032, str. Pădurii, 8/A, mun.Chișinău, Republica Moldova.**

Obiectul principal de activitate:

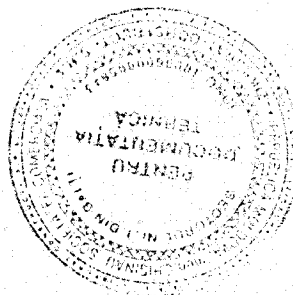
1 Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte; 2 Comercializarea cu amănuntul a băuturilor alcoolice și (sau) a berii; 3 Fabricarea produselor de tutun; 4 Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice; 5 Comerțul cu ridicata al produselor din porțelan și sticlă, al tapetelor și produselor de întreținere; 6 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările; 7 Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări; 8 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar.

Capitalul social: **1200000 lei.**

Administrator: **VASILIEV ALEXEI,**

Asociați:

- 1. VASILIEV ALEXEI 53,20%**
- 2. VASILIEV ANDREI 7,6%**
- 3. COLOMIHCENCO ANDREI 7,6 %**
- 4. ȘESTATȚAIA STANISLAVA 7,6 %**
- 5. CLIMOV OLEG 3 %**
- 6. BUCINEV EVGHENI 3 %**
- 7. DUBALARI ARTUR 3 %**
- 8. FEDEAINOV MIHAIL 3 %**
- 9. ARVER VLADIMIR 3 %**
- 10. IACOVLEV VLADIMIR 3 %**
- 11. COTOVSCAIA ANGELA 6 %.**



Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 03.12.2015.

Specialist principal
tel. 022-266-256



REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

SOCIETATEA COMERCIALA "ZIKKURAT-CONSTRUCT" S.R.L.
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal
1003600005643

Data înregistrării

20.12.1999

Data eliberării

17.01.2005

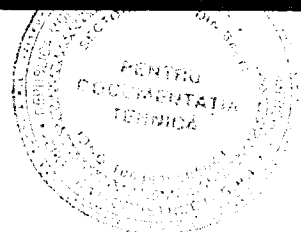
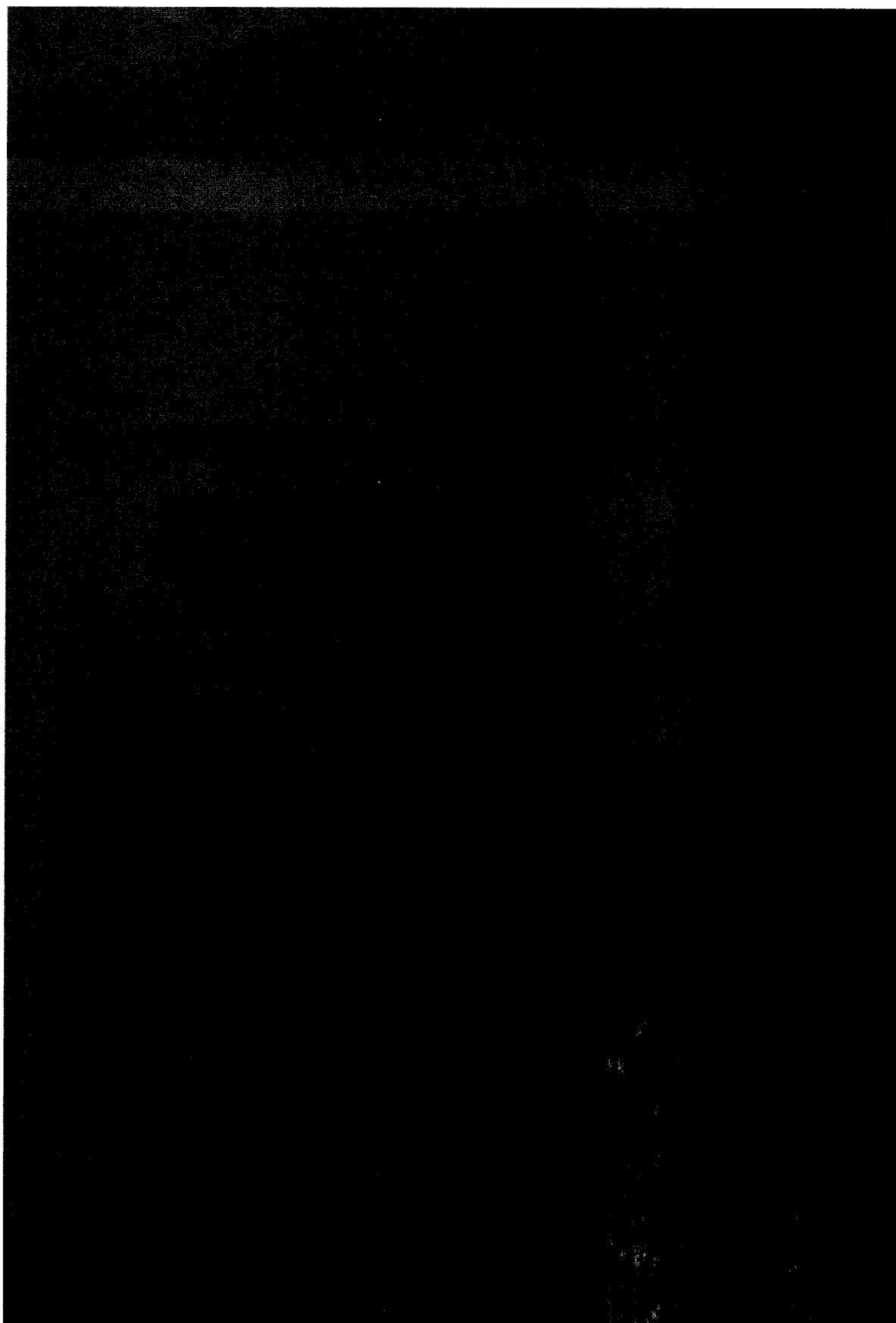
Bobeica Ion, registrator de stat

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

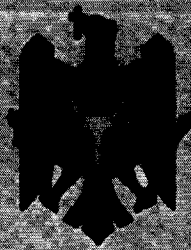


MD 0018032

L.S.



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DLS

Numărul 0180

Eliberat domnului (doamnei): **Craijdan Sergiu**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

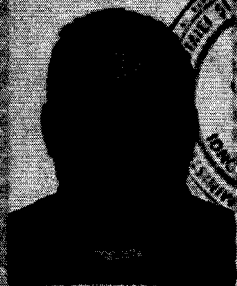
4. Instalații și rețele electrice.
5. Instalații de automatizare.
7. Instalații de semnalizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **24 aprilie 2019**

Valabil până la **24 aprilie 2024**



Anatol Usatii

Secretar de Stat

